



HOTĂRÂREA nr. 123/ 2025

privind aprobarea modificării și completării prevederilor contractului de asociere încheiat între Municipiul Lupeni și S.C. VEST WEEK-END COM SRL Lupeni în baza prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 61/ 2021

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (19 voturi "PENTRU")

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23.683/ 31 iulie 2025 al domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, prin care propune aprobarea modificării și completării prevederilor contractului de asociere încheiat între Municipiul Lupeni și S.C. VEST WEEK-END COM SRL Lupeni în baza prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 61/ 2021 prin suplimentarea suprafeței de teren studiate cu încă 10.740 m² teren înscris în CF 60677 Lupeni (1.000 m²) și respectiv CF nr. 64510 (9.740 m²);

Examinând Raportul comun nr. 23.704/ 31 iulie 2025 prezentat de Serviciul Buget Contabilitate, Serviciul CAAPL și Serviciul Urbanism și Mediu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 61/ 2021 privind aprobarea asocierii Municipiului Lupeni și S.C. VEST WEEK-END COM SRL Lupeni;

Văzând prevederile art. 1 alin. (1) și (2), ale art. 108 și 129 alin. (2) lit. „c” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 418/ 2006 privind modificarea și completarea Legii nr. 526/2003 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare a turismului montan "Superschi în Carpați" precum și ale O.U.G. nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991;

Ținând cont de prevederile articolelor 1949-1954 din Codului civil al României (Legea nr. 287/ 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare);

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și lit. „e”, alin. (7) lit. „f”, „k”, „r” și „s”, alin. (9) lit. „a” art. 139 alin. (3) lit. „f” și „g” precum și ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea prevederilor contractului de asociere încheiat între Municipiul Lupeni și S.C. VEST WEEK-END COM SRL Lupeni în baza prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 61/ 2021 în sensul suplimentării suprafeței de teren studiate în vederea identificării celor mai eficiente trasee pentru amenajarea de noi părții de schii omologabile de către ministerul de resort cu încă 10.740 m² teren, înscris în CF 60677 Lupeni (1.000 m²) și respectiv CF nr. 64510 (9.740 m²).

Art. 2 (1) Modificarea și completarea Contractul de asociere încheiat între Municipiul Lupeni și S.C. VEST WEEK-END COM SRL Lupeni se va realiza prin act adițional.

(2) Durata contractului de asociere rămâne neschimbată, suplimentarea suprafeței neafectând termenul acestuia.

(3) Beneficiul cuvenit Municipiului Lupeni va fi calculat prin raportare la suma negociată la încheierea contractului de asociere, actualizată la zi și noua suprafață rezultată în urma semnării actului adițional.

Art. 3 – Primarul Municipiului Lupeni prin compartimentele din cadrul Aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prezenta Hotărâre.

Art. 4 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Primarului Municipiului Lupeni, Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciu Publice, Serviciului Achiziții, Investiții, Lucrări, Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

31 iulie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. ILIE ADRIAN ROMOȘAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI